



1. CZYSTE POWIETRZE

- Kredyt Czyste Powietrze
- Dotacja z prefinansowaniem

2. MÓJ PRĄD

3. MOJE CIEPŁO

4. ULGA TERMOMODERNIZACYJNA 2023

5. STOP SMOG

6. ZWOLNIENIE Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE WROCŁAWIA

7. REGIONALNE DOFINANSOWANIA DO POMP CIEPŁA - skrót

NA CO ZWRÓCIĆ UWAGĘ PRZY DOFINANSOWANIACH?

Programy obejmujące dofinansowanie mogą oferować bezzwrotną dotację czy preferencyjną pożyczkę. Jeszcze inne bazują na odliczeniu wydatków od dochodu. Ważne jest to, aby przy wyborze programu, z którego klient chce skorzystać, zwracać uwagę na kilka czynników:

- kto może zostać beneficjentem – osoba prywatna, przedsiębiorca, rolnik,
- koszty kwalifikowane – na co można przeznaczyć dotację (jaka moc instalacji, komponenty, czy dotacja obejmuje jedynie zakup czy też montaż instalacji itp.)
- czy są dodatkowe wymagania – sporządzenie audytu, ekspertyz,
- forma dofinansowania – dotacja czy pożyczka – jeśli pożyczka to na jakich warunkach,
- kwota dotacji,
- warunki otrzymania dofinansowania,
- czas naboru wniosków – w części przypadków wnioski należy zgłosić przed zakończeniem budowy, a w pozostałych dopiero kiedy instalacja fotowoltaiczna jest już gotowa,
- termin rozpatrywania wniosków – dzięki temu będziemy wiedzieć kiedy dotacja zostanie przyznana.

Przed rozpoczęciem przygotowania wniosku o wsparcie konieczne jest zapoznanie się z regulaminem – w szczególności kartą oceny wniosku o dofinansowanie i kryteria kwalifikowalności.

Ważne jest również zapoznanie się z treścią umowy o dotację, która będzie obowiązywała, jeśli środki zostaną przyznane. Umowa zawiera istotne elementy, a w szczególności obowiązki, wynikające z przystąpienia do programu.



1. „CZYSTE POWIETRZE” – program priorytetowy - OD 03.01.2023

- Pompa ciepła powietrze/woda (o podwyższonej klasie efektywności energetycznej)
- Instalacja c.o. i c.w.u.
- Mikroinstalacja fotowoltaiczna

| NAZWA PROGRAMU: | CZYSTE POWIETRZE 2023 | POMPA CIEPŁA FOTOWOLTAIKA (PRZY WYMIANIE ŹRÓDŁA OGRZEWANIA) |
|--|---|---|
| NAJWAŻNIEJSZE ZMIANY W PROGRAMIE | Przed aktualizacją: | Po 03.01.2023 |
| | - najwyższa kwota uzyskania dofinansowania to 100 tys. zł - uproszczony proces wypełniania i składanie wniosku - obniżony próg dochodowy - skrócony termin oczekiwania na decyzję - możliwość prefinansowania (wypłata przed montażem) - wprowadzenia kredytu bankowego na inwestycję, - obowiązku przeprowadzenia audytu energetycznego - wyższych progów dochodowych. | - wyższe progi dochodowe - krótszy czas oczekiwania na dotację - wyższe kwoty dofinansowania – nawet do 135. tys złotych. (w przypadku PV i PC do 70 600 tys.) - możliwości włączenia do wniosku termomodernizacji domu, - w przypadku kompleksowej termomodernizacji, konieczność wykonania audytu energetycznego dla wszystkich progów - możliwość złożenia kolejnego wniosku o dofinansowanie dla tych wnioskodawców, którzy wcześniej otrzymali dofinansowanie na wymianę kotła. - UWAGA!!! Kwoty podane w tabeli czystego powietrza, to kwoty NETTO. To oznacza, że należy do nich doliczyć podatek VAT. |
| DLA KOGO? | - Osoby fizyczne - Właściciel lub współwłaściciele jednorodzinnych budynków mieszkalnych lub wydzielonych w domach jednorodzinnych lokali mieszkalnych z wyodrębnioną księgą wieczystą. WAŻNE: uwzględniane zostaną te inwestycje , których realizacja zaczęła się maksymalnie do 6 miesięcy przed złożeniem wniosku , przy czym data nie może być wcześniejsza niż 15.05.2020 . - Program „Czyste Powietrze 2023” uwzględnia finansowanie przedsięwzięć rozpoczętych i zakończonych . | |
| AUDYT ENERGETYCZNY + 1 200 ZŁ | Przy kompleksowej termomodernizacji wymagany jest audyt energetyczny do 100% kosztów kwalifikowanych/ maksymalnie do 1 200 zł Przysługuje wszystkim beneficjentom, niezależnie od przyznanego poziomu finansowania. | |



| Próg i Dochód | I Próg | II Próg | III Próg |
|--|--|---|---|
| | Dochód roczny właściciela lub współwłaściciela gosp. domowego nie jest wyższy niż 135 000 netto | Dochód na osobę w gosp. domowym nie przekracza: - 1 894 zł netto na osobę w gosp. wieloosobowym - 2 651 zł netto na osobę w gosp. jednoosobowym | Dochód na osobę w gosp. domowym nie przekracza: - 1 090 zł netto na osobę w gosp. wieloosobowym - 1 526 zł netto na osobę w gosp. jednoosobowym |
| Pompa ciepła powietrze | 55% wartości instalacji netto / nie więcej niż 19 400 zł netto | 80% wartości instalacji netto / nie więcej niż 28 100 zł netto | 100% wartości instalacji netto / nie więcej niż 35 200 zł netto |
| Instalacja c.o. i c.w.u. | 40% z kwoty 15000 zł brutto / nie więcej niż 5 555,55 zł netto | 70% z kwoty 15000 zł brutto / nie więcej niż 9 722,22 zł netto | 100% z kwoty 15000 zł brutto / nie więcej niż 13 888,88 zł netto |
| Instalacja c.o. i c.w.u. + grzejniki | 40% z kwoty 22 032 zł brutto / nie więcej niż 8 100 zł netto | 70% z kwoty 22 032 zł brutto / nie więcej niż 14 280 zł netto | 100% z kwoty 22 032 zł brutto / nie więcej niż 20 400 zł netto |
| Mikroinstalacja fotowoltaiczna w zakresie od 2kW do 10kW | 40% wartości instalacji netto / nie więcej niż 6 000 zł netto | 70% wartości instalacji netto / nie więcej niż 9 000 zł netto | 100% wartości instalacji netto / nie więcej niż 15 000 zł netto |
| Łączna kwota: PC + c.o. i c.w.u. | 24 955,55 netto | 37 822,22 netto | 49 088,88 netto |
| Łącznie: PC + c.o. i c.w.u. + grzejniki | 27 500 netto | 42 380 netto | 55 600 netto |
| Łącznie: PC + c.o. i c.w.u. + grzejniki + PV | 33 500 netto | 51 380 netto | 70 600 netto |

| | |
|-------------------------------|---|
| TERMINY | Realizacja Programu - do 2029 r. Podpisywanie umów z Beneficjentami - do 31.12.2027 r. Finansowanie środków - do 30.09.2029 r. Nabór wniosków prowadzony jest w trybie ciągłym |
| NIEZBĘDNA DOKUMENTACJA | <ul style="list-style-type: none">• Dane do logowania do profilu zaufanego.• Przy ubieganiu się o podwyższone/najwyższe dofinansowanie – skan zaświadczenia, które upoważnia do podwyższonego dofinansowania. UWAGA! Zaświadczenie nie może być wydane z datą wcześniejszą niż 3 miesiące od daty złożenia wniosku.• Księga wieczysta, a w przypadku braku księgi wieczystej dla domu – dokument potwierdzający prawo własności tego domu.• W przypadku współwłasności – zgodę współwłaściciela/współwłaścicieli na realizację przedsięwzięcia z danymi oraz podpisami wszystkich współwłaścicieli.• W przypadku małżeństwa z ustawową wspólnością majątkową – zgodę współmałżonka na zaciągnięcie zobowiązań w ramach umowy o dofinansowanie z danymi oraz podpisem małżonka.• Umowę/y z wykonawcą/mi (jeśli wnioskujesz o dotację z prefinansowaniem). |
| WNIOSEK I DOKUMENTY | <ul style="list-style-type: none">• ONLINE<ul style="list-style-type: none">• gov.pl -> „Nieruchomości i środowisko” -> „Skorzystaj z programu Czyste Powietrze” -> ZŁÓŻ WNIOSEK• Przez Generator Wniosków o Dofinansowanie: https://gwd.nfosigw.gov.pl• DROGĄ POCZTOWĄ<ul style="list-style-type: none">• Należy wygenerować i wydrukować wniosek z Generators Wniosków o Dofinansowanie https://gwd.nfosigw.gov.pl, a następnie wysłać drogą pocztową bądź kurierem do właściwego WFOŚiGW. |

Wsparcie finansowe można otrzymać na projekty w trakcie realizacji lub jeszcze nierozpoczęte. Ważne: rozliczeniu podlegać będą koszty poniesione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed złożeniem wniosku.

**Projekt trzeba skończyć:**

do 30 miesięcy - Część 1) i Część 2) programu priorytetowego „Czyste Powietrze”
do 36 miesięcy - Część 3) programu priorytetowego „Czyste Powietrze”
od daty złożenia wniosku o dofinansowanie.

Infolinia programu „Czyste Powietrze”

- Dla wnioskodawców (pytania o program): ☎ **22 340 40 80**
– od poniedziałku do piątku 8:00-16:00
- Dla beneficjentów (pytania o status już złożonego wniosku):
właściwy terytorialnie wojewódzki fundusz ochrony środowiska na portalu beneficjenta.
Ogólne dane kontaktowe do poszczególnych WFOŚiGW:
<https://www.gov.pl/web/nfosigw/wfosigw>
- Dla gmin (które już przystąpiły lub chcą dołączyć do programu): ☎ **22 340 40 90**
(lista gmin aktualizowana jest na stronie czystepowietrze.gov.pl)
- ✉ **CzystePowietrze@nfosigw.gov.pl**
- Wybrane Banki
- dla każdego, kto chce skorzystać z Kredytu Czyste Powietrze – lista banków, które prowadzą nabór wniosków o dotacje na częściową spłatę kapitału kredytu bankowego aktualizowana jest na stronie czystepowietrze.gov.pl

Dodatkowo:

- **AKADEMIA CZYSTEGO POWIETRZA** – źródło wiedzy na temat dofinansowania:
<https://czystepowietrze.gov.pl/akademia-czystego-powietrza/>

Strona internetowa: <https://czystepowietrze.gov.pl/czyste-powietrze/>

Kredyt Czyste Powietrze – I i II PRÓG

Wnioski o dofinansowanie w formie dotacji na częściową spłatę kapitału kredytu bankowego, w ramach Programu będzie można złożyć wyłącznie w bankach które przystąpiły do jego wdrażania.

1. Kredyt Czyste Powietrze:

- skierowany jest do Beneficjentów uprawnionych do podstawowego i podwyższonego poziomu dofinansowania
- przyznawany przez współpracujący bank na realizację inwestycji w ramach programu „Czyste Powietrze”.

Dotacja, którą otrzymasz z programu spłaci część kredytu bankowego.

2. Lista banków uczestniczących w programie jest aktualizowana na stronie:

<https://czystepowietrze.gov.pl/zloz-wniosek-w-banku/>

3. Różnice między ścieżką zwykłą przez WFOŚiGW, a bankową przy wnioskowaniu o dofinansowanie:

| | BANK | WFOŚiGW |
|---------------------|--|--------------------------------------|
| OKRES REALIZACJI | 18 miesięcy od dnia złożenia wniosku | 30 miesięcy od dnia złożenia wniosku |
| ROZLICZENIE WNIOSKU | rozliczenie całości po zakończeniu przedsięwzięcia | max. w 3 częściach |
| KOREKTA WNIOSKU | nie (nie ma możliwości ponownego złożenia wniosku) | tak |



NOWOŚĆ: **Możliwość rozpoczęcia realizacji przedsięwzięcia do 6 miesięcy przed złożeniem wniosku, przy ścieżce bankowej**

4. Bank udziela kredytu z własnych środków z przeznaczeniem wyłącznie na:
 - a. pokrycie kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia oraz kosztów podatku od towarów i usług (VAT) naliczonego od tych kosztów w wysokości nie mniejszej niż 95% kwoty kredytu,
 - b. pokrycie pozostałych kosztów przedsięwzięcia, które są zgodne z celami Programu i niezbędne do jego realizacji oraz pokrycie podatku od towarów i usług (VAT) naliczonego od tych kosztów, jednak łącznie w wysokości nie większej niż 5% kwoty kredytu.

5. **Współpraca banków z wojewódzkimi funduszami**

W roku 2023 banki dysponują łącznym limitem środków do 69,4 mln zł, w ramach których przekazywać będą do wojewódzkich funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej wnioski o dotację z przeznaczeniem na częściowe spłaty kapitału kredytów bankowych na przedsięwzięcia realizowane zgodnie z programem. Zwiększenie wskazanego limitu dokonywane będzie w ramach alokacji środków przewidzianych na ten cel na 2023 r, który wynosi 340 mln zł.

6. **Gwarancja Czyste Powietrze**

Ścieżka bankowa w „Czystym Powietrzu” przewiduje też możliwość objęcia kredytów gwarancjami z Ekologicznego Funduszu Poręczeń i Gwarancji (EFPiG), którym dysponuje Bank Gospodarstwa Krajowego (BGK). EFPiG finansowany jest przez NFOŚiGW. Dzięki tym gwarancjom, banki kredytujące mogą zaproponować korzystniejsze warunki kredytu przeznaczonego na finansowanie inwestycji zgodnych z programem.

Najważniejsze warunki gwarancji:

- maksymalna kwota gwarancji – 120 000 zł,
- maksymalna kwota kredytu objętego gwarancją – 150 000 zł,
- gwarancja do 80% kwoty kredytu pozostającego do spłaty,
- brak prowizji za udzielenie gwarancji.

Dotacja z prefinansowaniem – II i III PRÓG

Prefinansowanie to wypłata części dotacji przyznawanej Beneficjentowi przez wfośigw **na rachunek bankowy wykonawcy** (w formie zaliczki), zgodnie z warunkami w Programie, zaś pozostała do wypłaty część dotacji może zostać wypłacona na rachunek wykonawcy lub Beneficjenta (jeśli faktura została opłacona).

1. Z prefinansowania w Programie Czyste Powietrze mogą skorzystać beneficjenci **podwyższonego i najwyższego** poziomu dofinansowania. **(II i III próg)**
2. Prefinansowanie obejmuje wypłatę:
 - a) zaliczki na konto wykonawcy przez WFOŚiGW w wysokości **50%** przyznanej dotacji.
 - b) pozostałej części dofinansowania na konto Beneficjenta lub wykonawcy **po zrealizowaniu** przedsięwzięcia oraz złożeniu przez Beneficjenta **wniosku**.
3. Realizacja przedsięwzięcia z prefinansowaniem to **18 msc. Od daty złożenia wniosku o dofinansowanie**.
4. **Ocena wniosków z prefinansowaniem** - do 14 dni kalendarzowych (ewentualne uzupełnienie wniosku o dotację z prefinansowaniem – 10 dni roboczych).
5. Aby otrzymać dofinansowanie należy złożyć **wniosek** oraz następujące **dokumenty**:
 - a) zaświadczenie dot. potwierdzenia przeciętnego miesięcznego dochodu Beneficjenta na jednego członka jego gospodarstwa domowego lub potwierdzenia ustalonego prawa do



otrzymywania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego,

- b) umowy z wykonawcą (maksymalnie 3 umowy zawarte pomiędzy Wnioskodawcą a wykonawcą zgodnie z warunkami wynikającymi z Programu, których przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane przewidziane w przedsięwzięciu realizowanym w ramach Programu). Księgę wieczystą a w przypadku braku księgi wieczystej dla domu – inny dokument potwierdzający prawo własności tego domu.
 - c) W przypadku współwłasności – zgodę współwłaściciela/współwłaścicieli na realizację przedsięwzięcia z danymi oraz podpisami wszystkich współwłaścicieli.
 - d) W przypadku małżeństwa z ustawową wspólnością majątkową – zgodę współmałżonka na zaciągnięcie zobowiązań w ramach umowy o dofinansowanie z danymi oraz podpisem małżonka.
6. Beneficjent zobowiązany jest przedstawić **potwierdzenie opłacenia wkładu własnego** na realizację przedsięwzięcia (tj. różnica między faktycznie poniesionym kosztem kwalifikowanym, a kwotą dotacji zawartej w umowie o dofinansowanie)
 7. **Zaliczka** zostanie wypłacona na rachunek wykonawcy w terminie **do 14 dni od daty zawarcia umowy** o dofinansowanie, lecz nie wcześniej niż 14 dni przed datą rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy Beneficjenta z wykonawcą.
 8. Wyboru wykonawcy/ów realizujących przedsięwzięcie dokonuje Beneficjent na własne ryzyko.
 9. Termin realizacji przedmiotu umowy zawartej przez Beneficjenta z wykonawcą powinien dawać realną możliwość realizacji przedsięwzięcia w terminie zgodnym z Programem.

Uwaga! Wykonawca, z którym Beneficjent podpisuje umowę musi działać na rynku usług budowlanych, remontowych lub montażowych co najmniej 1 rok albo posiadać doświadczenie w realizacji co najmniej pięciu inwestycji dla Beneficjentów w programie priorytetowym „Czyste Powietrze”.

2. „MÓJ PRĄD 5.0” od 22.04.2023

| | | |
|------------------------|---|--------------------------------------|
| NAZWA PROGRAMU: | Program MÓJ PRĄD na lata 2021 – 2023 (MP5) od 22 kwietnia 2023 r. | FOTOWOLTAIKA POMPY CIEPŁA |
| DLA KOGO: | - dla osób fizycznych wytwarzających energię elektryczną na własne potrzeby - dofinansowanie mogą uzyskać jedynie osoby rozliczające się w nowym systemie net-billingu , a także dla prosumentów którzy z dotychczasowego systemu opustów (tzw. net metering) przejdą na nowy system rozliczeń (zmiana musi być potwierdzona przez OSD). - dla osób, które korzystały z dotacji w poprzednich naborach ale zdecydowały się przejść na nowy system rozliczania net-billing WAŻNE: KWOTA DOFINANSOWANIA NIE MOŻE PRZEKROCZYĆ 50% KOSZTÓW KWALIFIKOWANYCH | |
| WARUNKI: | <ul style="list-style-type: none">• zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznych o zainstalowanej mocy elektrycznej od 2 kW do 10 Kw• dotacja przysługuje na koszty poniesione od 1 lutego 2020• Nie podlegają dofinansowaniu<ul style="list-style-type: none">- przedsięwzięcia polegające na <u>zwiększeniu mocy</u> już istniejącej mikroinstalacji fotowoltaicznej – przez zwiększenie mocy już istniejącej mikroinstalacji fotowoltaicznej rozumie się zarówno dołożenie paneli fotowoltaicznych jak i przyłączenie do jednego Punktu Poboru Energii (PPE) kolejnej mikroinstalacji fotowoltaicznej z odrębnym inwerterem.- <u>urządzenia magazynujące ciepło</u>, które nie wpływają na wzrost autokonsumpcji energii elektrycznej wytworzonej przez mikroinstalację fotowoltaiczną – np. zasobnik c.w.u. i/lub bufor ciepła zasilany przez kocioł na paliwo stałe, kocioł gazowy. | |



| | | |
|-----------------------------|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none">Przedsięwzięcia polegające na zakupie i montażu magazynów energii elektrycznej o pojemności co najmniej 2 kWh. Cena za 1 kWh nie może przekroczyć 6 tys. zł | |
| KWOTY DLA: | DLA NOWYCH WNIOSKODAWCÓW | DLA WNIOSKODAWCÓW W SYSTEMIE NET-METERING KORZYSTAJĄCYCH Z DOTACJI W POPRZEDNICH NABORACH (POD WARUNKIEM PRZEJŚCIA NA SYSTEM ROZLICZANIA NET-BILLING) |
| KWOTA DOFINANSOWANIA | Sama instalacja PV – do 6 000 zł , Instalacja PV z dodatkowym produktem (magazyn energii, magazyn ciepła, system EMS/HEMS) – do 7 000 zł Magazyn energii – do 16 000 zł Magazyn ciepła – do 5 000 zł System EMS/HEMS – do 3 000 zł Pompa ciepła – 19 400 zł | Instalacja PV z dodatkowym produktem (magazyn energii, magazyn ciepła, system EMS/HEMS) – 3 000 zł Magazyn energii – do 16 000 zł Magazyn ciepła – do 5 000 zł System EMS/HEMS – do 3 000 zł Pompa ciepła – 19 400 zł |
| TEMINY | przyjmowanie wniosków do 22.12.2023 r. lub do wyczerpania zapasów | |
| WNIOSKI I DOKUMENTY | Wniosek do złożenia tylko elektronicznie przez GWD : https://gwd.nfosigw.gov.pl/ - do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW) | |

- Dla Wnioskodawców, którzy złożyli wniosek tylko na mikroinstalacje PV będzie możliwość złożenia **uzupełniającego wniosku** o dofinansowanie na dodatkowe elementy

INFORMACJE O PROGRAMIE I WNIOSKACH:

- OGÓLNE DOTYCZĄCE PROGRAMU: <https://mojprad.gov.pl/>
- PODSTAWOWE ZASADY DOTYCZĄCE KORZYSTANIA Z GENERATORA + INSTRUKCJE: <https://www.gov.pl/web/nfosigw/instrukcje2>

Instytucją wdrażającą oraz obsługującą wnioski o dofinansowanie w programie Mój prąd jest Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej dlatego pytania należy kierować na skrzynkę kontaktową e-mail:

- wnioskimojprad@nfosigw.gov.pl - **informacja o złożonych wnioskach** i uzupełnienia dokumentów,
- mojprad@nfosigw.gov.pl - **informacja na temat programu** (jak złożyć wniosek).

Jeżeli masz pytania dotyczące statusu wniosku o dofinansowanie złożonego do programu Mój prąd, lub chcesz się odwołać - możesz skorzystać z poniższych adresów:

- INFORMACJE O PROGRAMIE I WNIOSKACH:
 - mojprad@nfosigw.gov.pl

Infolinia NFOŚiGW: 22-45-90-800 Godziny pracy infolinii 7.30-15.00



3. MOJE CIEPŁO

| MOJE CIEPŁO | POMPA CIEPŁA |
|------------------------|--|
| DLA KOGO? | <p>Beneficjentem jest</p> <ul style="list-style-type: none">osoba fizyczna będąca właścicielem bądź współwłaścicielem nowego budynku mieszkalnego jednorodzinnego. <p>Przez nowy budynek mieszkalny jednorodzinny rozumie się budynek, w przypadku którego na dzień składania wniosku o dofinansowanie:</p> <p>a) nie złożono zawiadomienia o zakończeniu budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub nie złożono wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn.zm.)</p> <p>b) albo: złożono zawiadomienie o zakończeniu budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego nie wcześniej niż 01.01.2021 r. lub złożono wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie nie wcześniej niż 01.01.2021 r.</p> <ul style="list-style-type: none">osoba wskazana w pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniu budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego;osoba wskazana jako nabywca/odbiorca na fakturze lub równorzędnym dokumencie księgowym – w przypadku różnicy w osobie należy załączyć stosowne oświadczenie. |
| WARUNEK | <ul style="list-style-type: none">należy kupić i zamontować urządzenie w domu, który jest nowyW budynku mieszkalnym jednorodzinnym nie może znajdować się (również w okresie trwałości inwestycji) źródło ciepła na paliwo stałe.zakupione urządzenie musi mieć podwyższony standard energetyczny. <p>Oznacza to, że wartość wskaźnika rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną (EP) na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej (EPH+W) może wynosić maksymalnie 63 kWh (na metr kw. powierzchni domu w ciągu roku) dla wniosków składanych w 2022 r. oraz 55 kWh dla wniosków składanych w kolejnych latach funkcjonowania programu,</p> |
| ZAKRES PROGRAMU | zakup/montaż pompy ciepła typu powietrze/woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem. |
| TERMINY | Nabór wniosków 29.04.2022 r. do 31.12.2026 r. |
| KWOTA | <ul style="list-style-type: none">do 30% kosztów kwalifikowanychw przypadku posiadaczy Karty Dużej Rodziny – do 45%.Dopłaty mieszczą się w przedziale od 7 do 21 tys. zł |



| RODZAJ POMOCY CIEPŁA | TYP | PROCENTOWY UDZIAŁ W KOSZTACH KWALIFIKOWANYCH | PROCENTOWY UDZIAŁ W KOSZTACH KWALIFIKOWANYCH DLA OSÓB FIZYCZNYCH POSIADAJĄCYCH KARTĘ DUŻEJ RODZINY | NIE WIĘCEJ NIŻ (ZŁ) |
|----------------------|--|--|--|---------------------|
| gruntowe | x | do 30% | do 45% | 21 000 |
| powietrzne | typu powietrze-powietrze w systemie centralnym | do 30% | do 45% | 7 000 |
| powietrzne | typu powietrze-woda | do 30% | do 45% | 7 000 |

| | |
|----------------------------|---|
| NIEZBĘDNE DOKUMENTY | <ol style="list-style-type: none">1. pozwolenie na budowę lub zgłoszenie budowy;2. zawiadomienie o zakończeniu budowy lub decyzja o pozwoleniu na użytkowanie – jeśli dotyczy3. charakterystyka energetyczna budynku lub świadectwo charakterystyki energetycznej;4. protokół odbioru – załącznik nr 2 do Programu Priorytetowego „Moje Ciepło”;5. faktura lub równorzędny dokument księgowy²;6. potwierdzenie dokonania płatności;7. karta produktu i etykieta energetyczna zakupionej i zamontowanej pompy ciepła;8. oświadczenie o posiadaniu zgód: współwłaściciela/wszystkich współwłaścicieli budynku – jeśli dotyczy9. skan Karty Dużej Rodziny (dwie strony) – jeśli dotyczy³;10. pełnomocnictwo do złożenia wniosku o dofinansowanie – jeśli dotyczy;11. oświadczenie dotyczące nabywcy wskazanego na fakturze lub równorzędnym dokumencie księgowym – jeśli dotyczy;12. oświadczenie Wykonawcy do faktury – jeśli dotyczy13. inny dokument (m.in. niezbędna dokumentacja geologiczna dla gruntowej pompy ciepła) – jeśli dotyczy. |
| WNIOSEK | Wnioski przyjmowane są wyłącznie w wersji elektronicznej przez GWD, |

Szczegółowe informacje na stronie:

<https://mojecieplo.gov.pl/o-programie/#cel-programu>

Kontakt:

1. <https://doradztwo-energetyczne.gov.pl/> wybierz województwo, w którym mieszkasz, przejdź do zakładki kontakt.

2. mojecieplo@nfosigw.gov.pl

Godziny pracy infolinii 7.30-15.00

W godz. 15.00 – 16.00 są obsługiwane wyłącznie telefony już oczekujące na połączenie z konsultantem. Wszystkich, którzy nie uzyskają połączenia do godziny 16.00, zapraszamy do kontaktu następnego dnia.



4. ULGA TERMOMODERNIZACYJNA 2023 – dla osób fizycznych

| UILGA TERMOMODERNIZACYJNA | POMPA CIEPŁA FOTOWOLTAIKA |
|---------------------------|---|
| DLA KOGO? | <ul style="list-style-type: none">Osoby fizyczne, właściciele/współwłaściciele istniejących budynków jednorodzinnych także w zabudowie szeregowej lub bliźniaczej);osoby rozliczające się według skali podatkowej (12% i 32%), liniowo - stosujących jednolitą stawkę podatkową (19%) bądź ryczałtem od dochodów ewidencjonowanych – w tym przypadku jest to tzw. ulga termomodernizacyjna, która swoim zakresem obejmuje różne przedsięwzięcia – również inwestycje w instalacje PVPrzedsiębiorcy, którzy posiadają budynek służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, a jedynie w niewielkim stopniu przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. |
| WARUNEK | <ul style="list-style-type: none">Osoba fizyczna musi być, właścicielem/współwłaścicielem budynku jednorodzinnego oraz ponieść koszt na termomodernizację budynku (nie ma znaczenia, czy wydatki zostały opłacone ze środków własnych, czy też zaciągnięto na ten cel kredyt)musi to być dom już istniejący (ulga nie obejmuje budynków nowo powstających)należy opłacić inwestycję - ulga przysługuje za rok, w którym poniesiono wydatek. Choć inwestycja nie musi być zakończona w danym okresie, należy ją zakończyć przed upływem 3 lat od poniesienia pierwszego wydatku. (Jeśli termin nie zostanie dotrzymany, podatnik musi zwrócić ulgę doliczając kwoty poprzednio odliczone od dochodu za rok w którym upłynął termin na zakończenie przedsięwzięcia). <p>Aby ulga termomodernizacyjna mogła zostać odliczona należy:</p> <ol style="list-style-type: none">Rozpocząć przedsięwzięcie termomodernizacyjne (audyt nie jest obowiązkowy),kupować tylko te towary, produkty lub usługi, których nabycie, zgodnie z wykazem można odliczyć od dochodu,ukończyć przedsięwzięcie w ciągu 3 lat,poczynione wydatki odliczać na bieżąco za każdy rok w deklaracji PIT. |
| AUDYT ENERGETYCZNY | Rząd zrezygnował z obowiązku wykonania audytu przed termomodernizacją. O zakresie prac termomodernizacyjnych decydują właściciele domów. |
| TERMINY | od 01.01.2019 r. |
| KWOTA | <ul style="list-style-type: none">Max. limit odliczeń to 53.000 zł na jednego właściciela Wysokość wydatków ustala się na podstawie faktur.kwota odpisu przysługuje osobno każdemu właścicielowi, a zatem w przypadku małżonków-współwłaścicieli łączna suma odpisów to aż 106.000 złjeśli suma odpisów przekroczy roczny dochód podatnika, reszta może zostać odliczona w ciągu kolejnych 6 lat, licząc od końca roku podatkowego, kiedy poniesiono pierwszy wydatek. |
| ZAKRES PROGRAMU | Katalog wydatków uprawniających do ulgi termomodernizacyjnej został określony w rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju m.in zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej |



| | |
|----------------------------|---|
| CZEGO NIE ODLICZAMY | <ul style="list-style-type: none">wydatki sfinansowane (dofinansowane) ze środków NFOŚiSW lub wojewódzkich funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej lub zwrócone podatnikowi w jakiegokolwiek formie;wydatki zaliczone do kosztów uzyskania przychodów, odliczone od przychodu na podstawie ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym lub uwzględnione przez podatnika w związku z korzystaniem z ulg podatkowych w rozumieniu Ordynacji podatkowej. |
| NIEZBĘDNE DOKUMENTY | Podstawą do skorzystania z odliczenia podatkowego na fotowoltaikę jest zakup towarów i usług od podatników VAT. Wydatki należy zaś udokumentować fakturą VAT wystawioną na osobę, która chciałaby dokonać odliczenia. |
| WNIOSEK | Podatnicy, którzy są uprawnieni i chcą skorzystać z ulgi termomodernizacyjnej, dokonują jej odliczenia w zeznaniu rocznym. (PIT-36, PIT-36L, PIT-37 lub PIT-28) Zeznanie składane jest za rok, w którym ponieśli koszty związane z realizacją przedsięwzięcia termomodernizacyjnego. |

ULGA TERMOMODERNIZACYJNA, A CZYSTE POWIETRZE: z ulgi termomodernizacyjnej mogą skorzystać również podatnicy, którzy otrzymali dotację z programu "Czyste powietrze". Od 2019 roku dotacje nie są traktowane jako dochód podatnika. Od dochodu podatnik może odliczyć w takiej sytuacji wkład własny poniesiony na przeprowadzenie inwestycji, nie może jednak odliczyć wydatków sfinansowanych przez państwo w ramach programu.

Przykład:

Termomodernizacja domu kosztowała 20 tys. zł (czyli poniżej limitu który wynosi 53 tys. zł). Właściciel domu otrzymał z programu "Czyste powietrze" dotację na 55% kosztów kwalifikowanych (wysokość dotacji jest zależna od dochodów). Z własnej kieszeni inwestor wydał więc 9 tys. zł i jest to kwota, którą może odliczyć w ramach ulgi termomodernizacyjnej. W efekcie właściciel, który rozlicza się wg 12% stawki podatku, na uldze zaoszczędzi dodatkowo 1080 zł.

ULGA TERMOMODERNIZACYJNA, A MÓJ PRĄD: z ulgi termomodernizacyjnej możesz skorzystać również po odebraniu dotacji w programie Mój prąd. Cena instalacji powinna zostać pomniejszona o kwotę dotacji w programie, a następnie ujęta w PIT.



5. STOP SMOG

| STOP SMOG | | POMPA CIEPŁA FOTOWOLTAIKA |
|---------------------|---|------------------------------|
| DLA KOGO? | Osoby fizyczne , współwłaściciele domów jednorodzinnych spełniający kryterium dochodowe , zamieszkałe w gminach objętych uchwałą antysmogową * beneficjentem „Stop Smogu” są osoby, których nie stać na wymianę pieca i ocieplenie domu. Projekt realizowany przez gminy, jednak stroną porozumienia w imieniu gmin może być także powiat, związek międzygminny lub związek metropolitalny w województwie śląskim | |
| WARUNEK | <ul style="list-style-type: none">W okresie 3 miesięcy przed przystąpieniem do programu dochód na mieszkańca nie może przekraczać:<ul style="list-style-type: none">a) w gospodarstwie jednoosobowym 175% kwoty najniższej emerytury, (tj. od 1 marca 2021 roku 2.189,04 zł brutto; 1.865,92 netto) na osobęb) w gospodarstwie wieloosobowym 125% kwoty najniższej emerytury (tj. od 1 marca 2021 roku - 1.563,60 zł brutto; 1.332,80 netto) na osobę;Łączny majątek beneficjenta nie może przekraczać 424 tys. zł włączając w to nieruchomości, która ma zostać poddana termomodernizacji;Niektóre gminy wymagają uiszczenia wkładu własnego (najczęściej ok. 10 proc. wartości inwestycji)W przypadku złamania zasad programu, jego uczestnik musi dobrowolnie poddać się egzekucji w wartości przyznanego mu dofinansowania i złożyć w tym zakresie oświadczenie;Beneficjent programu „Stop Smog” musi zamieszkiwać nieruchomość objętą dofinansowanymi przedsięwzięciami i udostępniać ją urzędnikom do kontroli przez okres 5 lat od otrzymania finansowego wsparcia. | |
| ZAKRES PROGRAMU | <ul style="list-style-type: none">termomodernizacja domu,wymiana źródła ciepła na bardziej ekologiczne (np. pompę ciepła),usunięcia starego pieca,podłączenia budynku do sieci ciepłowniczej lub gazowej. | |
| TERMINY | Terminy naboru wniosków ustala każdorazowo gmina | |
| KWOTA | <ul style="list-style-type: none">Dla gmin do 100 tys. mieszkańców do 70% współfinansowaniaDla gmin powyżej 100 tys. mieszkańców poniżej 70% współfinansowaniaŚredni koszt realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego w jednym budynku, a w przypadku budynku o dwóch lokalach – w jednym lokalu, nie może przekroczyć 53 000 zł | |
| NIEZBĘDNE DOKUMENTY | W zależności od Gminy | |
| WNIOSEK | Wniosek składa się w lokalnym urzędzie miasta lub gminy. Zasady i terminy naboru wniosków ustala każdorazowo gmina, która może też ustalić dodatkowe kryteria uczestnictwa. Wniosek należy wypełnić i przesłać przez GWD. Wniosek składa się w wersji elektronicznej albo papierowej | |



6. ZWOLNIENIE OD PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE WROCŁAWIA

| ZWOLNIENIE OD PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE WROCŁAWIA | | POMPA CIEPŁA FOTOWOLTAIKA |
|---|---|---------------------------|
| DLA KOGO? | Osoby fizyczne posiadające nieruchomości położone na terenie Wrocławia, do których podłączono trwale sprawną instalację fotowoltaiczną, pompę ciepła, rekuperator gruntowy wymiennik ciepła lub kolektor słoneczny | |
| WARUNEK | <ol style="list-style-type: none">1. Wymienione instalacje muszą być co najmniej raz uruchomione i działać zgodnie z ich przeznaczeniem2. Inwestycja, której dotyczy zwolnienie musi się znajdować na terytorium administracyjnym miasta Wrocław i należeć w części lub całości do powyżej wymienionych osób. | |
| ZAKRES PROGRAMU | Zwolnienie od podatku od nieruchomości | |
| TERMINY | <ul style="list-style-type: none">• Zwolnienie udzielane jest na okres do 5 lat od roku następującego po roku, w którym zostały poniesione koszty instalacji.• Zwolnienie może zakończyć się wcześniej, jeżeli budynek zostanie trwale odłączony od instalacji lub zostanie wyczerpany limit kosztów. | |
| KWOTA | <p>Wielkość Uzyskanego Zwolnienia zależy od:</p> <ul style="list-style-type: none">• powierzchni użytkowej budynku podłączonego do instalacji fotowoltaicznej lub jego części zgłoszonej do zwolnienia, pomniejszonej o łączną powierzchnię wykorzystywaną na wielkopowierzchniową działalność handlową przekraczającą 400 m² w tym także powierzchnię związaną z tą działalnością np. magazyn na towary/ wyroby do sprzedaży, dział księgowości księgujący sprzedaż, dział windykacji, hurtownie, wystawy sprzedażowe, działy handlowe;• stawek obowiązujących w danym roku podatkowym• wysokości poniesionych przez podatnika kosztów na zakup i/lub montaż instalacji fotowoltaicznej - maksymalna wielkość zwolnienia nie może przekroczyć połowy poniesionych kosztów inwestycji, tj. nakładów pomniejszonych o finansowanie uzyskane ze środków publicznych;• dostępnego limitu pomocy „de minimis” dla przedsiębiorcy z uwzględnieniem przedsiębiorstw powiązanych, w zależności od branży | |
| NIEZBĘDNE DOKUMENTY | <p>Każdy podatnik ubiegający się o zwolnienie składa:</p> <ol style="list-style-type: none">1. zgłoszenie spełniania warunków do zwolnienia od podatku od nieruchomości - nie później niż do dnia 31.12.2023 roku (załącznik nr 1 do uchwały),2. oświadczenie o podłączeniu i uruchomieniu instalacji oraz otrzymanym na ten cel dofinansowaniu ze środków publicznych (załącznik nr 2 do uchwały). <p>Jeżeli na terenie nieruchomości prowadzona jest działalność gospodarcza, dodatkowo konieczne jest złożenie:</p> <ol style="list-style-type: none">1. oświadczenia o otrzymanej pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie w bieżącym roku oraz w okresie dwóch lat poprzedzających bieżący rok podatkowy (załącznik nr 3 do uchwały), | |



| | |
|----------------|--|
| | <ol style="list-style-type: none">2. formularza informacji składanych przy ubieganiu się o pomoc de minimis,3. oświadczenia o nienaruszeniu ograniczeń, nakazów i zakazów w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej ustanowionych w związku z wystąpieniem stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 46a i art. 46b pkt 1–6 i 8–12 ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (Dz. U. z 2020 r. poz. 1845, 2112 i 2401). <p>Ważne! Działalność gospodarcza w tym przypadku to oferowanie towarów lub usług na rynku, na którym występuje konkurencja. Jeżeli podatnik wynajmuje np. pokój w domu mieszkalnym, uznawany jest za przedsiębiorcę i podlega zasadom pomocy publicznej. Bardzo przydatne będą także dodatkowe oświadczenia i informacje, które ułatwią i przyspieszą weryfikację zgłoszenia, takie jak:</p> <ol style="list-style-type: none">4. oświadczenie o sposobie wykorzystania nieruchomości (można je złożyć odręcznie dopisane na zgłoszeniu), np. że nieruchomość wykorzystywana jest wyłącznie na własne cele mieszkalne,5. rzut budynku ze wskazaniem przeznaczenia powierzchni (przydatne jeżeli budynek wykorzystywany jest na różne rodzaje działalności),6. oświadczenie o pochodzeniu środków, z których sfinansowano instalację (ze wskazaniem czy są to środki własne, kredyt, finansowanie ze środków publicznych, itd.). <p>Ważne! Osoby fizyczne, niezależnie od tego czy prowadzą działalność gospodarczą, czy nie, składają zgłoszenie z załącznikami oraz Informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych - formularz IN-1 wraz z załącznikami ZIN-1, ZIN-2 i ZIN-3.</p> |
| WNIOSEK | <ul style="list-style-type: none">• Zgłoszenie do zwolnienia należy złożyć po wykonaniu i uruchomieniu instalacji, po jej całkowitym rozliczeniu (poniesieniu kosztów) i uzyskaniu potwierdzenia wpisu instalacji do Planu Gospodarki Niskoemisyjnej.• Wnioski można składać maksymalnie do 31.12.2023 r. <p>Wniosek należy złożyć osobiście:</p> <ul style="list-style-type: none">• Centrum Obsługi Podatnika - ul. Gabrieli Zapolskiej 2-4; pon.-pt w g.8.00-15.15• Centrum Obsługi Podatnika - ul. Kotlarska 41; pon.-pt w g.8.00-15.15 |

Kontakt:NUMER TELEFONU: **1.** + 48 71 777 87 97, **2.** 71 777 80 10, **3.** 71 777 88 01**Zarezerwuj wizytę online:** <https://bez-kolejki.um.wroc.pl>**Sprawdź stan kolejki:** <https://w-kolejce.um.wroc.pl>

**7. REGIONALNE DOFINANSOWANIA – skrót**

| REGIONALNE DOFINANSOWANIE DO POMPY CIEPŁA W 2023 ROKU | | | | POMPA CIEPŁA |
|--|--|---|--|--|
| NAZWA PROGRAMU | DLA KOGO? | WYSOKOŚĆ WSPARCIA | ZAKRES INWESTYCJI | TERMINY |
| KAWKA BIS W POZNANIU | osoby fizyczne i prawne, wspólnoty mieszkaniowe, przedsiębiorcy | trzeba poczekać na jego ustalenie | zakup i montaż pompy ciepła powietrznej lub gruntowej | od 2 stycznia do 31 lipca 2023 roku |
| DOTACJA WARSZAWSKA | osoby fizyczne i prawne, wspólnoty mieszkaniowe, przedsiębiorcy, fundacje | powietrzna pompa ciepła do 30.000 zł (ale nie więcej niż 1.000 zł/k), gruntowa pompa ciepła do 40.000 zł (ale nie więcej niż 2.000 zł/kW) | zakup i montaż pompy ciepła | od 1 września 2022 do 31 marca 2023 roku |
| EKO – KLIMAT WODA, POWIETRZE, ZIEMIA WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE | osoby fizyczne i prawne, jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej | pożyczka do 100 proc. kwoty dofinansowania | budowa instalacji odnawialnych źródeł energii i/lub magazynów energii elektrycznej | do 31.10.2027 roku lub do wyczerpania wniosków |
| DOTACJE NA WYMIANY KOTŁÓW WĘGLOWYCH ZE ŚRODKÓW EUROPEJSKICH W ZAKOPANEM | właściciele domów jedno- i wielorodzinnych w Gminie Miasto Zakopane | do 14.000 zł | zakup i montaż pompy ciepła | nabór ciągły |